

# Bibliographie - Dispositions générales

Auteur(s)	Titre
ADDORISIO DE FEO R.	Fälligkeit und Verjährungsfristen im Mietrecht, MP 2001, p. 163 (31 pages)
ALVAREZ C.	Die am 1. August 1996 in Kraft getretene Änderung der VMWG, MP 1996, p. 129 (11 pages)
AMBERG P.	Der Konkurs des Vermieters: Folgen für den Vermieter; Auswirkung auf den Mietvertrag, in : Schuldbetreibung und Konkurs im Wandel, Bâle 2000, p. 173 (20 pages)
AUBERT C.	Les défauts de la chose louée, in : 17e Séminaire sur le droit du bail, Neuchâtel 2012, p. 1 (45 pages)
AUBERT C.	La signature électronique et le droit du bail, in : 14e Séminaire sur le droit du bail, Neuchâtel 2006 (34 pages)
BADERTSCHER B.	Operating Lease: echtes Leasing oder Miete ? in : Leasingrecht: ausgewählte Fragen, Berne 2007, p. 123 (10 pages)
BARBEY R.	Les travaux de rénovation et de modification de la chose louée entrepris par le locataire, in : 10e Séminaire sur le droit du bail, Neuchâtel 1998 (18 pages)
BARBEY R.	Le transfert du bail commercial, SJ 1992, p. 33 (31 pages)
BARRELET M.	La protection du conjoint et du partenaire non signataires du bail, in : 17e Séminaire sur le droit du bail, Neuchâtel 2012, p. 115 (37 pages)
BARTELS T.	Fristwahrung im Mietrecht, unter besonderer Berücksichtigung von empfangsbedürftigen Willenserklärungen, Zurich 2016 (65 pages)
BARTELS T.	Aktuelles aus dem Mietrecht, TREX 2008, p. 298 (5 pages)
BARTELS T.	Actualités du droit de bail, TREX 2008, p. 304 (5 pages)
BARTELS T.	Die Fristwahrung im Mietrecht - insbesondere bei empfangsbedürftigen Willenserklärungen, I, MRA 2001, p. 103 (8 pages), II, MRA 2002, p. 1 (8 pages), III, MRA 2002, p. 125 (12 pages), p. 165 (11 pages)
BÄTTIG H.	Die vorzeitige Rückgabe der Mietsache – ausgewählte praktische Aspekte (zweiter Teil), MRA 2012, p. 177 (18 pages)
BEGUIN A.	Klare Ausscheidung von Nebenkosten und Höhe der Akontozahlungen im Mietvertrag, MP 2004, p. 167 (27 pages)
BÉGUIN A.	Grundsatz der Wirtschaftlichkeit von Nebenkosten, MP 3/2014, p. 179 (21 pages)
BIANCHI F. / AMIGUET J.-G.	Chronique de jurisprudence dans le domaine immobilier, Not@lex 2011, p. 29 (10 pages)
BIBER I.	Die Rohbaumiete – ausgewählte Aspekte, MP 2/2015, p. 79 (30 pages)
BIBER I.	Die Rohbaumiete, thèse Zurich/St-Gall 2014 (209 pages)
BIEGER A.	Die Mängelrüge im Vertragsrecht, Zurich 2009 (184 pages)
BISANG R.	Fragen im Zusammenhang mitgemischten Verträgen mit mietrechtlichem, MP 2010, p. 235 (21 pages)
BISE M.	Les bons acomptes font les bons amis, in : Pour un droit équitable, engagé et chaleureux : mélanges en l'honneur de Pierre Wessner, Neuchâtel/Bâle 2011, p. 291 (15 pages)
BISE M.	La faillite du bailleur, in : 11e Séminaire sur le droit du bail, Neuchâtel 2000 (27 pages)
BLANC J.	La sous-location en pratique, SJ 2005 II 105 (20 pages)
BLANC J. et al.	Les rénovations d'immeubles, Genève 2012 (125 pages)
BLASER P.	Le sort du logement de la famille et du logement commun en cas de désunion, FamPra 2009, p. 339 (27 pages)
BLASER P.	Le logement de luxe (art. 253b al. 2 CO), CdB 2004, p. 65 (16 pages)
BLUM S.	Vorzeitiger Auszug aus einer Genossenschaftswohnung im Spannungsfeld zwischen Miet- und Genossenschaftsrecht, MP 1995, p. 109 (13 pages)

Auteur(s)	Titre
BLUMER M.	Bemerkungen zum Urteil des Bundesgerichts betreffend Kündigung bei rechts-missbräuchlicher Untervermietung : BGE 138 III 59 (Urteil 4A_227/2011 der I. zivil-rechtlichen Abteilung vom 10. Januar 2012), recht 2012, p. 90 (3 pages)
BÖHM H.	Gedanken zur Abgrenzung von Miete und Pacht : unter besonderer Berücksichtigung der Qualifizierung von Verträgen in einem Einkaufszentrum, in : Spuren des römischen Rechts : Festschrift für Bruno Huwiler zum 65. Geburtstag, Berne 2007, p. 69 (44 pages)
BOHNET F.	Délais et termes dans le droit du bail à loyer, in : 13e Séminaire sur le droit du bail, Neuchâtel 2004 (28 pages)
BOHNET F./JEANNIN P.	Le fardeau de la preuve en droit du bail, in : Bohnet/Carron (éd.), 19e Séminaire sur le droit du bail, Bâle/Neuchâtel 2016, p. 1 (77 pages)
BRULHART V.	La responsabilité civile du locataire et les dommages causés aux immeubles par les événements naturels : questions choisies en matière de couverture d'assurance, in : 13e Séminaire sur le droit du bail, Neuchâtel 2004 (21 pages)
BRUNNER A.	Störungen der Mieterinnen und Mieter durch Immissionen, insbesondere Bau- und Verkehrslärm - zivil- und öffentlichrechtliche Rechtbehelfe und deren Durchsetzung, MP 2000, p. 97 (22 pages), p. 153 (25 pages)
BRUNNER A.	Verbrauchsabhängige Heizkostenabrechnung. Rechtsfragen bei Einführung und Anwendung, MP 1988, p. 3 (14 pages)
BRUNNER M./NIDERHÖST P.	Das Mietrecht im Überblick : vom Mietantritt bis zur Kündigung : alles über den Mietvertrag, Mietzinserhöhungen, Renovation und Nebenkosten, 4e éd., Zurich 2013 (135 pages)
BRUTSCHIN S.	Luxusobjekte i.S.v. Art. 253b Abs. 2 OR, MP 3/2015, p. 153 (20 pages)
BURGER D.	Droit du bail : la sous-location, in : Regards de marathoniens sur le droit suisse, Mélanges publiés à l'occasion du 20e « Marathon du droit », Genève 2015, p. 141 (11 pages)
CARRETERO N./MAGISTRINI L.	L'autorisation de la sous-location, CdB 2013, p. 73 (20 pages)
CARRON B.	Bail et travaux de construction : aménagement, entretien, rénovation et modification des locaux, in : 17e Séminaire sur le droit du bail, Neuchâtel 2012, p. 45 (71 pages)
CERUTTI D.	La disdetta straordinaria per motivi gravi (Art. 266g CO), in : Raccolta di giurisprudenza in materia di locazione, vol. 7-8 (2000-2003), éd. par le Dipartimento delle istituzioni del Ticino, Bellinzona, p. 121 (14 pages)
CHAIX F.	L'article 264 CO : à la recherche du locataire de remplacement, SJ 1999 II 49 (32 pages)
COCCHI B.	Die Kündigung der Dienstwohnung, MP 1995, p. 51 (7 pages)
CONOD Ph.	L'art. 253b al. 3 CO et la protection des locataires contre les loyers abusifs dans les logements subventionnés, CdB 1998, p. 33 (13 pages)
CONOD Ph.	Les défauts de la chose louée, CdB 1992, p. 1 (10 pages)
CORBOZ B.	Les travaux de transformation et de rénovation de la chose louée entrepris par le bailleur et leur répercussion sur les loyers, in : 12e Séminaire sur le droit du bail, Neuchâtel 2002 (28 pages)
CORBOZ B.	Les congés affectés d'un vice, in : 9e Séminaire sur le droit du bail, Neuchâtel 1996 (28 pages)
CRISPIN O.	Faillite et décès du locataire : le recouvrement du loyer, la libération de la garantie et le gardiennage des actifs, Genève 2008, in: <a href="http://www.ge.ch/opf/pdf/doc/faillite-et-deces-du-locataire-2008.pdf">http://www.ge.ch/opf/pdf/doc/faillite-et-deces-du-locataire-2008.pdf</a>
DEILLON-SCHEGG B.	Die gerichtliche Zusprechung eines dinglichen Wohnrechts an der "Wohnung der Familie" nach dem revidierten Scheidungsrecht, recht 2000, p. 14 (15 pages)
DEL DUCA D.	Contrats d'entretien et frais accessoires, en particulier les contrats d'entretien des as-censeurs, MP 1/2016, p. 1 (19 pages)
DIAZ S.	Validité des contrats conclus en chaîne en droit du bail, Plaidoyer 5/31, p. 12 (3 pages)
DIETSCHY-MARTENET P.	Les colodataires de baux d'habitations ou de locaux commerciaux, in : Bohnet/Carron (éd.), 19e Séminaire sur le droit du bail, Bâle/Neuchâtel 2016, p. 183 (39 pages)
DIETSCHY-MARTENET P.	Le bail d'habitation des concubins, Bâle 2014 (162 pages)

Auteur(s)	Titre
DOVAT F.	La fixation du loyer d'un bail commercial ou d'habitation, in : Questions de droit, Lausanne 2013, p. 7 (4 pages)
DUCROT M.	Des usagers indésirables dans les locaux d'habitation ou commerciaux : le locataire après la fin du bail et le sous-locataire non autorisé, in : 14e Séminaire sur le droit du bail, Neuchâtel 2006 (33 pages)
DÜRR D.	Fluglärm und Mietvertrag, PJA 2001, p. 394 (9 pages)
EGGER ROCHAT G.	Les squatters et autres occupants sans droit d'immeuble, Zurich 2002 (486 pages)
EICHENBERGER CH.	Der Flächenbegriff im Mietrecht, MRA 2013, p. 3 (25 pages)
EMMERICH V.	Das Verhältnis der Gewährleistungsregeln bei Kauf und Miete zur culpa in contrahendo, in: Besonderes Vertragsrecht - aktuelle Probleme, Festschrift für Heinrich Honsell zum 60. Geburtstag, Zurich 2002, p. 209 (13 pages)
ENGLER U.	Zur Kündigung genossenschaftlicher Mietverträge, MP 2000, p. 57 (7 pages)
EUGSTER L.	Das Retentionsrecht des Vermieters und Verpächters für Miet- und Pachtzinsforderungen, BISchK 1990, p. 1 (21 pages)
FAVRE A.-CH.	Assainissement et mise en conformité, in : Les rénovations d'immeubles, Genève 2012, p. 89 (37 pages)
FAVRE P.	Le transfert conventionnel de contrat, Analyse théorique et pratique, Fribourg 2005 (731 pages)
FAVRE-BULLE X.	La résiliation anticipée du contrat de leasing - Le rôle du droit du bail à loyer (art. 266k CO), in : Collezione Assista, Genève 1998, p. 116 (24 pages)
FEINBERG S.	Entretien normal, bon entretien ou "gewöhnlicher Unterhalt" : notions juridiques indéterminées en droit du bail et de l'usufruit, in : Notions-cadre, concepts indéterminés et standards juridiques en droits interne, international et comparé, Genève 2008, p. 503 (27 pages)
FELLMANN W.	Der Übergang des Mietverhältnisses nach Art. 261 OR - ein gesetzlicher Parteiwechsel mit Lücken und Tücken, PJA 1994, p. 539 (9 pages)
FERTIG P.	Offene Fragen bei den Nebenkosten, MP 1999, p. 67 (14 pages)
FISCHER W./BACHOFNER L.	Verhältnis zwischen Kündigung der Genossenschaftswohnung und Ausschluss aus der Genossenschaft (BGE 136 III 65/Pra 99/2010 Nr. 87/mp 2010 S. 150), ius.full 2012, p. 186 (4 pages)
FOËX B.	Les sûretés et le bail à loyer, in : 12e Séminaire sur le droit du bail, Neuchâtel 2002 (21 pages)
FRIGERIO M.	La disdetta per gravi motivi nel contratto di locazione, in : Il Ticino e il diritto, Lugano 1997, p. 417 (17 pages)
GABATHULER T.	Rechtsprechungsübersicht : Arbeits- und Mietrecht, Plädoyer 3/08, p. 37 (10 pages)
GABATHULER T.	Rechtsprechung im Überblick : Vertragsrecht, Plädoyer 3/05, p. 45 (6 pages)
GABATHULER T. / NIDERÖST P.	Rechtsprechung im Überblick : Arbeits- und Mietrecht, Plädoyer 3/07, p. 38 (9 pages)
GABATHULER T. / NIDERÖST P.	Rechtsprechung im Überblick : Arbeits- und Mietrecht, Plädoyer 3/06, p. 50 (4 pages)
GASCHE J.	Die Mietfläche von Wohn- und Geschäftsräumen, MP 2001, p. 1 (10 pages)
GAUCH P.	Mängelhaftung des Vermieters und mangelhafte Mietsache - einige Gedanken zum neuen Mietrecht, RJB 1992, p. 189 (13 pages)
GIGER H.	Entschädigungspflicht bei formeller Enteignung von Mietrechten, in : Jusletter du 11 janvier 2016 (24 pages)
GIGER H.	Die Miete, Art. 256-259i OR, Berner Kommentar, Berne 2015 (750 pages)
GIGER H.	Der leistungsunwillige Vermieter, in Mélanges Assista, Genève 1989, p. 13 (34 pages)
GIL S.	La crise et le contrat de bail : où est l'abus de droit ?, in : Les difficultés économiques en droit, Genève 2015, p. 369 (15 pages)
GILLIERON P.-R.	Bailleur et locataire d'une chose immobilière dans l'exécution forcée, in : 7e Séminaire sur le droit du bail, Neuchâtel 1992 (26 pages)

Auteur(s)	Titre
GMÜR R.	De l'ancien au nouveau droit du bail (questions intertemporelles), traduction de Recordon L., Chiffelle P., Micheli J., Nordmann Ph., Yersin S., Lausanne 1990 (35 pages)
GMÜR R.	Vom alten zum neuen Mietrecht, Fachreihe Mietrecht Nr.1, Zurich 1990 (29 pages)
GOETSCHEL A. / BOLLIGER G.	Auswirkungen der neuen Rechtsstellung von Tieren auf das Mietrecht, MP 2003, p. 91 (20 pages)
GROBET THORENS K.	Droit du bail : la sous-location non autorisée et la gestion de mandat imparfaite : arrêt du TF, 19 novembre 2014, 4A_518/2014 et 4A_520/2014, in : Regards de maratho-niens sur le droit suisse, Mélanges publiés à l'occasion du 20e « Marathon du droit », Genève 2015, p. 153 (8 pages)
GROBET THORENS K.	Frais d'inscription, de dossier, de consultation, de rappel, de résiliation : à charge du locataire ?, in : 17e Séminaire sur le droit du bail, Neuchâtel 2012, p. 183 (29 pages)
GUICHARD Y.	Les restrictions du droit de disposer du logement de la famille. Etude des art. 169 al. 1 CC et 266m al. 1 CO, Lausanne 2002 (215 pages)
GUINAND J.	Décès du bailleur, décès du locataire, quelles conséquences ? in : 7e Séminaire sur le droit du bail, Neuchâtel 1992 (14 pages)
GUINAND J.	Das Übergangsrecht zum neuen Mietrecht, MP 1990, p. 175 (8 pages)
GUINAND J.	Le nouveau droit du bail. Droit transitoire, in : 6e Séminaire sur le droit du bail, Neuchâtel 1990
GUINAND J.	Le paiement du loyer et les défauts de la chose louée, in : Mélanges Pierre Engel, Lausanne 1989, p. 113 (10 pages)
GUINAND J. / WESSNER P.	Bail à loyer II. Les obligations du bailleur : Les défauts, la rénovation et la modification de la chose louée, FJS n° 358 (14 pages)
GUINAND J. / WESSNER P. / JEANPRETRE PITTET M.-C.	Bail à loyer IV. Le changement de propriétaire, la sous-location, le transfert du bail, FJS n° 360 (10 pages)
GUINAND J. / WESSNER P. / JEANPRÊTRE PITTET M.-C.	Bail à loyer V. L'extinction du bail et ses effets, FJS n° 361 (22 pages)
HACK P.	Formalisme et durée : quelques développements récents en droit du bail, JT (suppl. hors éd.) 2007, p. 4 (16 pages)
HASENBÖHLER F.	Die gemietete Familienwohnung, MRA 1995, p. 225 (25 pages)
HAUSHEER H.	Die Familienwohnung im neuen Scheidungsrecht, MP 1999, p. 159 (18 pages)
HEDIGER B.	Entwicklungen im Mietrecht, RSJ 2011, p. 310 (6 pages)
HEDIGER B.	Entwicklungen im Mietrecht, RSJ 2009, p. 315 (7 pages)
HEDIGER B.	Entwicklungen im Mietrecht, RSJ 2008, p. 316 (6 pages)
HEDIGER B.	Entwicklungen im Mietrecht, RSJ 2007, p. 318 (7 pages)
HEDIGER B.	Entwicklungen im Mietrecht, RSJ 2005, p. 313 (7 pages)
HEDIGER B.	Entwicklungen im Mietrecht, RSJ 2004, p. 337 (6 pages)
HEDIGER B.	Entwicklungen im Mietrecht, RSJ 2003, p. 326 (6 pages)
HEDIGER B.	Entwicklungen im Mietrecht, RSJ 2002, p. 332 (6 pages)
HEDIGER B.	Entwicklungen im Mietrecht, RSJ 2001, p. 296 (4 pages)
HEDIGER B.	Entwicklungen im Mietrecht, RSJ 2000, p. 293 (4 pages)
HEDIGER B.	Entwicklungen im Mietrecht, RSJ 1999, p. 298 (3 pages)
HEDIGER B.	Entwicklungen im Mietrecht, RSJ 1998, p. 269 (5 pages)
HEDIGER B.	Entwicklungen im Mietrecht, RSJ 1997, p. 262 (4 pages)
HEDIGER B.	Entwicklungen im Mietrecht, RSJ 1996, p. 256 (4 pages)
HEINRICH P.	Die Untermiete, thèse, Zurich 1999 (290 pages)

Auteur(s)	Titre
HEUSI C.	Ausgewählte Fragen zur Geschäftsmiete, MP 1998, p. 153 (16 pages), 2. Teil, MP 1999, p. 1 (17 pages)
HEUSI C.	Der Geschäftsmietvertrag, Zurich 1999 (116 pages)
HIGI P.	Fluglärm und mietrechtlicher Mangel, DC 2003, p. 152 (5 pages)
HIGI P.	Hinterlegung des Mietzinses und Kündigung wegen Zahlungsverzug, PJA 1999, p. 890 (4 pages)
HIGI P.	Kündigung eines Mietverhältnisses über Sachen, die dem Mieter aufgrund eines separaten Vertrages zusammen mit Wohn- oder Geschäftsraum zum Gebrauch überlassen werden (Garagenmiete), PJA 2000, p. 220 (11 pages)
HIGI P.	Ausserordentliche Kündigung im Mietrecht des OR, Diritto della locazione, Giurisprudenza recente e tendenze doctrinali, Lugano 2000, p. 27 (34 pages)
HIGI P.	Zur Formularpflicht für den Widerruf einer Untervermietungserlaubnis, PJA 1999, p. 885 (6 pages)
HIGI P.	Verletzung der Pflicht zur Rücksichtnahme auf Hausbewohner und Nachbarn gemäss Art. 257f Abs. 2 OR, RSJ 1998, p. 1365 (3 pages)
HIGI P.	Die Miete, Kommentar zum schweizerischen Zivilgesetzbuch, V 2 b (2ème livraison, art. 266-268b CO), Zurich 1995 (342 pages)
HIGI P.	Mietvertragskündigung - nichtig, ungültig oder gültig und anfechtbar ?, RSJ 1995, p. 225 (8 pages)
HIGI P.	Die Miete, Kommentar zum schweizerischen Zivilgesetzbuch, V 2 b (1ère livraison, art. 253-265 CO), Zurich 1994 (767 pages)
HOHL F.	Die Ausweisung von Wohnungs- und Geschäftsmietern, MP 1997, p. 1 (19 pages)
HOHL F.	L'expulsion du locataire de baux d'habitations et de locaux commerciaux, RFJ 1997, p. 43 (20 pages)
HUBER B.	Die vorzeitige Rückgabe der Mietwohnung, thèse, St-Gall 2000 (195 pages)
HULLIGER U. V.	Neuere Rechtsprechung zur Kündigung wegen Zahlungsverzugs, MRA 2012, p. 65 (10 pages)
HULLIGER U. V.	Kündigung aus wichtigen Gründen, Überblick über Lehre und Rechtsprechung, MRA 2011, p. 1 (8 pages)
HULLIGER U. V.	Mietrechtliche Aspekte des neuen Partnerschaftsgesetzes, MRA 2007, p. 1 (7 pages)
HÜRLIMANN-KAUP B.	Grundfragen des Zusammenwirkens von Miete und Sachenrecht, Zurich 2008 (447 pages)
JACQUEMOUD-ROSSARI L.	Jouissance et titularité du bail ou quelques questions choisies en rapport avec le bail, CdB 1999, p. 97 (12 pages)
JACQUEMOUD-ROSSARI L.	Le transfert du bail commercial, in : 8e Séminaire sur le droit du bail, Neuchâtel 1994 (23 pages)
JAQUES Ch.	La libération des garanties locatives de l'art. 257e CO, JT (suppl. hors éd.) 2007, p. 90 (40 pages)
JEANDIN N.	L'insolvabilité en relation avec les contrats de bail et de travail, RDS 2005 I, p. 189 (30 pages)
JEANNERET V. / HARI O.	Contrat de bail et insolvabilité du bailleur ou du locataire, JT (suppl. hors éd.) 2007, p. 21 (34 pages)
JEANPRÊTRE PITTET M.-C. / GUINAND J. / WESSNER P.	Bail à loyer III, Les obligations du locataire, FJS n° 359, Genève 1995 (23 pages)
KNOEPFLER F.	Pourparlers précontractuels, promesse de conclure et droit d'option en matière de bail, in : 10e Séminaire sur le droit du bail, Neuchâtel 1998 (16 pages)
KNOEPFLER F. / RUEDIN P.-E.	Regard circulaire sur le droit du bail commercial, in : 13e Séminaire sur le droit du bail, Neuchâtel 2004 (36 pages)
KOCH P.	Der Schutz der Familienwohnung aus mietrechtlicher Sicht, Plädoyer 6/89, p. 44 (5 pages)
KOLLER A.	Le congé extraordinaire de baux d'habitations et de locaux commerciaux pour comportement contraire au contrat du locataire après l'entrée en jouissance de la chose : eu égard en particulier à la dernière jurisprudence du Tribunal fédéral, in : Pour un droit équitable, engagé et chaleureux : mélanges en l'honneur de Pierre Wessner, Neuchâtel/Bâle 2011, p. 345 (18 pages)
KOLLER A.	Problemi connessi alla vendita di immobili locati ad uso abitativo, Rep. 1990, p. 15 (26 pages)

Auteur(s)	Titre
KOLLER A.	Probleme beim Verkauf vermieteter Wohnliegenschaften, RNRF 1991, p. 193 (22 pages)
KOLLER T.	Die mietrechtliche Rechtsprechung des Bundesgerichts im Jahr 2009: veröffentlicht in Band 135, RJB 2011, p. 294 (35 pages)
KOLLER T.	Die mietrechtliche Rechtsprechung des Bundesgerichts im Jahr 2006 : veröffentlicht im Band 132, RJB 2007, p. 831 (31 pages)
KOLLER T.	Die miet- und arbeitsrechtliche Rechtsprechung des Bundesgerichts im Jahr 2005: veröffentlicht im Band 131 sowie ausgewählte amtlich nicht publizierte, elektronisch abrufbare Entscheide, RJB 2006, p. 404 (46 pages)
KOLLER T.	Die miet- und arbeitsrechtliche Rechtsprechung des Bundesgerichts im Jahr 2004: veröffentlicht im Band 130 sowie ausgewählte amtlich nicht publizierte, elektronisch abrufbare Entscheide, RJB 2005, p. 309 (32 pages)
KOLLER T.	Die miet- und arbeitsrechtliche Rechtsprechung des Bundesgerichts im Jahr 2003 : veröffentlicht im Band 129 sowie ausgewählte amtlich publizierte, elektronisch abrufbare Entscheide, RJB 2004, p. 483 (60 pages)
KOLLER T.	Die Tücken des Mietrechts im Zahlungsverzug des Wohn- oder Geschäftsraummietersrechts, 1999, p. 25 (8 pages)
KRAUSKOPF F.	Droit du bail, JdT 2011 III 159 (5 pages)
KRAUSKOPF F.	Droit du bail, JT 2009 I 22 (7 pages)
KUNZ T.	Kündigung wegen Sanierung, MP 2012, p. 237 (21 pages)
LACHAT D.	Verordnung über die Miete und Pacht von Wohn- und Geschäftsräumen, MP 2007, p. 255 (6 pages)
LACHAT D.	La cession des loyers, in : 11e Séminaire sur le droit du bail, Neuchâtel 2000 (28 pages)
LACHAT D.	Les réparations, les rénovations et le bail immobilier, Diritto della locazione, Giurisprudenza recente e tendenze doctrinali, Lugano 2000, p. 3 (23 pages)
LACHAT D.	La restitution anticipée de la chose louée (art. 264 CO) : questions choisies, CdB 1998, p. 129 (21 pages)
LACHAT D.	La résiliation du bail en cas d'aliénation de l'immeuble et d'insolvabilité du bailleur, CdB 1999, p. 65 (20 pages)
LACHAT D.	La consignation du loyer, in : Documentation juridique de l'ASLOCA, Lausanne 1993 (27 pages)
LACHAT D.	La sous-location, SJ 1992, p. 469 (18 pages)
LACHAT D.	Survot du nouveau droit du bail à loyer, SJ 1990, p. 393 (24 pages)
LACHAT D.	Übersicht über das neue Mietrecht, MP 1990, p. 37 (20 pages)
LACHAT D. / TRÜMPY J.	Die vorzeitige Rückgabe der Mietsache (Art. 264 OR), Zurich 1999 (40 pages)
LANG A. M.	Bedeutung des Geschäfts und Verwendungszwecks bei der Geschäftsmiete, ius.full 2011, p. 145 (1 page)
LING P.	Résiliation du bail et droit au logement en droit suisse : étude de l'effet horizontal d'un droit social, in : Droits de l'homme au centre, Genève 2006, p. 653 (25 pages)
LORANDI F.	Mietverträge im Konkurs des Mieters, MP 1998, p. 1 (20 pages)
LORANDI F.	Mietverträge im Konkurs des Vermieters, MP 1998, p. 111 (17 pages)
LUSCHER Chr.	Art. 261 OR - Eine besondere Kollisionsnorm namentlich im Hinblick auf die Haftung des Vermieters gegenüber dem Mieter beim Verkauf vermieteter Wohnliegenschaften, PJA 1997, p. 947 (8 pages)
LUSCHER Chr. / KINZER D.	Colocation, résiliation, contestation du congé, droit formateur, CdB 2006, p. 115 (5 pages)
LÜTHI J.-J.	Wohnungsmietzinse - Ein Überblick, Plädoyer 05/98, p. 41 (9 pages)
LÜTHI J.-J. / ZIRLICK B.	Die ausserordentliche Kündigung des Mietvertrages infolge Doppelaufruf, PJA 1999, p. 1328 (12 pages)

Auteur(s)	Titre
MAAG A.	Die Bundesgerichtspraxis zur ausserordentlichen Kündigung nach Art. 257f OR bei Vertragsverletzungen, MRA 2006, p. 127 (11 pages)
MICHELI J.	Les transactions couplées avec le bail, in : 13e Séminaire sur le droit du bail, Neuchâtel 2004 (29 pages)
MICHELI J.	Les colocataires dans le bail commun, in : 8e Séminaire sur le droit du bail, Neuchâtel 1994 (21 pages)
MICHELI J.	Vers une révision complète du droit du bail, Plädoyer 03/89, p. 53 (2 pages)
MONTINI M. / WAHLEN C.	Die Untermiete : unterlassene Kündigung des Hauptmieters : Folgen nach Art. 273b OR, MP 2008, p. 147 (15 pages)
MONTINI M./MONTINI M.	Protection du logement de famille : l'état civil doit-il (encore) jouer un rôle ?, in : Pour un droit équitable, engagé et chaleureux : mélanges en l'honneur de Pierre Wessner 2011, p. 363 (pages 37)
MORIN A.	La restitution des paiements en matière de bail, in : 15e Séminaire sur le droit du bail, Neuchâtel 2008, p. 143 (26 pages)
MOSCA G.	Il trasferimento della locazione ad un terzo, la sublocazione e la restituzione anticipata dell'ente locato, Diritto della locazione, Giurisprudenza recente e tendenze doctrinali, Lugano 2000, p. 61 (27 pages)
NORDMANN Ph.	La sous-location, in : 10e Séminaire sur le droit du bail, Neuchâtel 1998 (29 pages)
OBERLE T.	Nebenkosten, Heizkosten, 5e éd., Zurich 2012 (176 pages)
OBERLE Th.	Nebenkosten Heizkosten, 3e éd., Zurich 2007 (173 pages)
OTT W. / VERARDO R.	Kauf bricht (nicht) Miete?, RDS 1996, I, p. 29 (14 pages)
PEDUZZI R.	Die Verhandlung von Geschäftsmietverträgen : eine praktische Anleitung mit Vertragsvorlage und Varianten, Zurich 2014 (106 pages)
PERMANN R.	Nichtgeregeltes Sonderproblem Rohbaumiete bei Geschäftsräumlichkeiten, PJA 2007, p. 1525 (7 pages)
PERMANN R.	Der gemeinsame Mietvertrag unter Berücksichtigung der jüngsten Rechtsprechung des Bundesgerichts, MP 1997, p. 191 (20 pages)
PETERMANN F. T.	Die Entwicklung des schweizerischen Mietrechts von 1881 bis 1989, thèse, St-Gall 1997 (177 pages)
PFAEFFLI R.	Zur Vormerkung von Mietverträgen und Verkaufsrechten (mit Berücksichtigung des neuen Mietrechtes), NB 1990, p. 41 (15 pages)
PFÄFFLI R./SANTSCHI KALLAY M.	Die Wirkung des im Grundbuch vorgemerkten Mietvertrags, in : Jusletter du 3 novembre 2014
PIETRUSZAK T. / ZACHARIAE J.	Der Schutz des Mieters von Wohn- und Geschäftsräumen in der Zwangsverwertung, recht 2000, p. 41 (15 pages)
PIOTET D.	La restitution des loyers ou d'acomptes de frais accessoires perçus à tort : un autre avis sur la question de la prescription et du transfert de la chose louée, CdB 2006, p. 1 (7 pages)
PIOTET D.	Le statut du locataire dans la propriété collective, in : 11e Séminaire sur le droit du bail, Neuchâtel 2000 (16 pages)
PIOTET D.	La vente ne rompt pas le bail, Abhandlungen zum schweizerischen Recht n° 544, Berne 1993 (123 pages)
PIOTET P.	La nature des règles protégeant le logement familial suisse (art. 169 CC et 271a CO) et le droit applicable, in : Festschrift Hans Giger, Genève 2004, p. 779 (11 pages)
PIOTET P.	La nature des règles protégeant le logement familial suisse (art. 169 CC et 271a CO) et le droit applicable, in Freiheit und Zwang, Festschrift für Hans Giger, Berne 1989, p. 547 (14 pages)
POLYDOR-WERNER S.	Rückabwicklung und Aufrechterhaltung fehlerhafter Dauerschuldverträge, Zurich 1988 (228 pages)
POMMAZ C. / CRISPIN O.	Le droit de rétention du bailleur, JT (suppl. hors éd.) 2007, p. 55 (35 pages)
PROBST Th.	La protection des données en matière de bail, in : 15e Séminaire sur le droit du bail, Neuchâtel 2008, p. 47 (37 pages)
PROBST Th.	Le droit du bail et Internet, in : 11e Séminaire sur le droit du bail, Neuchâtel 2000 (21 pages)



Auteur(s)	Titre
PÜNTENER R.	Der Vertrauensschutz bei der Mietzins- und Nebenkostengestaltung, MP 2006, p. 1 (21 pages)
PÜNTENER R.	Haustierhaltung in Mietwohnungen, MP 1999, p. 113 (12 pages)
PÜNTENER R.	Die Nebenkosten im System des BMM, MP 1989, p. 131 (15 pages)
RAU O.	La résiliation du bail commercial, in : Questions de droit / Centre patronal, Lausanne 2009, p. 3 (4 pages)
REYMOND C.	Résiliation du bail à loyer et logement de famille, CdB 1994, p. 1 (11 pages)
REYMOND Ph.	La cession des contrats, Cedidac n° 14, Lausanne 1989 (125 pages)
RICHARD Ph.	Les frais accessoires au loyer dans les baux d'habitations et de locaux commerciaux, in : 12e Séminaire sur le droit du bail, Neuchâtel 2002 (36 pages)
RICHARD Ph.	Les frais accessoires, CdB 1998, p. 1 (14 pages)
RICHARD Ph.	Die allgemeinen Bestimmungen des neuen Mietrechts (Teil 1), MP 1991, p. 39 (30 pages)
RICHARD Ph.	Le nouveau droit du bail. Les dispositions générales, in : 6e Séminaire sur le droit du bail, Neuchâtel 1990 (27 pages)
RIZZOLIO L.	Les travaux de rénovation et de modification de la chose louée entrepris par le bailleur : analyse de l'art. 260 CO, thèse, Lausanne 1998 (425 pages)
ROGNON P.-A.	L'aliénation de l'immeuble et ses effets sur le bail, RJN 1988, p. 9 (14 pages)
ROHRER B.	Vertragsänderungen und Mietzinsanpassungen im gegenseitigen Einvernehmen ohne Verwendung des amtlichen Formulars, MRA 2013, p. 3 (8 pages)
ROHRER B.	Der Eigenbedarf im Mietrecht, MRA 2011, p. 133 (9 pages)
ROHRER B.	Nebenkosten, MRA 2008, p. 101 (12 pages)
ROHRER B.	Die ab 1. Januar 2008 geltenden Änderungen der Verordnung über die Miete und Pacht von Wohn- und Geschäftsräumen (VMWG), MRA 2007, p. 149 (9 pages)
ROHRER B.	Die « besondere Vereinbarung » von Nebenkosten (Art. 257a Abs. 2 OR), MRA 2006, p. 87 (10 pages)
ROHRER B.	Geschäftsmietverträge : Trends in der Rechtsprechung, in : Der Schweizer Treuhänder 5/2005, p. 383 (4 pages)
ROHRER B.	Änderungen der Verordnung über die Miete und Pacht von Wohn- und Geschäftsräumen (VMPG) vom 26.6.96, in Kraft seit 1. August 1996 (Kommentar), MRA 1996, p. 143 (10 pages)
ROLLINI C	Le caractère provisoire de la sous-location et les limites imposées en la matière au locataire, CdB 1995, p. 14 (5 pages)
RONCORONI G.	Wohnungsübertragung bei Scheidung oder Auflösung einer eingetragenen Partnerschaft und als Massnahme zum Schutz der Opfer von Gewalt, MP 2010, p. 75 (41 pages) et MP 2010, p. 167 (15 pages)
RONCORONI G.	Nochmals zur zwingenden oder dispositiven Natur der Mietrechtsbestimmungen des Obligationenrechts, MP 2006, p. 67 (49 pages)
RONCORONI G.	Die Auswirkungen des Eigentümerwechsels auf den Mietvertrag, MP 2005, p. 195 (37 pages)
RONCORONI G.	Zu den zwei ersten allgemeinverbindlich erklärten Rahmenmietverträgen der Schweiz, MP 2004, p. 1 (23 pages)
RONCORONI G.	Il nuovo diritto della locazione: considerazioni di diritto intertemporale, Rep. 1990, p. 41 (26 pages)
RONCORONI G.	Zwingende und dispositive Bestimmungen im revidierten Mietrecht, MP 1990, p. 76 (17 pages)
ROSSINELLI M.	Non-paiement de loyer, travaux, compensation, CdB 2007, p. 22 (10 pages)
ROY C.	Mängelentscheide, MP 2011, p. 171 (22 pages)
RUF Chr.	Tücken bei der Vermietung von Lagerräumen, MRA 2009, p. 77 (7 pages)
RUOSS R. T.	Der Einfluss des neuen Eherechts auf Mietverhältnisse an Wohnräumen, RDS 1988 I, p. 75 (26 pages)



Auteur(s)	Titre
SAVIAUX N.	Réduction de loyer : chantier dans le voisinage de l'objet loué, CdB 2013, p. 1 (14 pages)
SAVIAUX N.	Sous-location et usage de la chose : le point de la situation, CdB 2012, p. 45 (9 pages)
SAVIAUX N.	La responsabilité du bailleur de biens immobiliers, CdB 2008, p. 97 (20 pages) et PJA 2009, p. 867 (24 pages)
SAVIAUX N.	Abus de droit et droit du bail, CdB 2007, p. 1 (15 pages)
SAVIAUX N.	Le bail de durée déterminée, CdB 2006, p. 33 (22 pages)
SAVIAUX N.	Expulsion du locataire et exécution forcée, CdB 2004, p. 97 (14 pages)
SAVIAUX N.	Le sort du bail en cas de changements de propriétaire, CdB 2003, p. 65 (17 pages)
SCHMID H.	Der gemeinsame Mietvertrag, RSJ 1991, p. 349 (9 pages), p. 374 (4 pages)
SCHMID J.	Die gemeinsame Miète – Ausgewählte Fragen, PJA 2016, p. 31 (10 pages)
SCHNYDER S.	Double-net, Triple-net und andere besondere Regelungsformen von Unterhaltsverpflichtungen in Geschäfts-mietverträgen, MRA 2010, p. 147 (10 pages)
SCHÖBI F.	Rechtsschutz bei subventionierten Wohnungen - vor einer Revision des Mietrechts, recht 1999, p. 70 (2 pages)
SCHWEIZERISCHER HAUSEIGENTÜMERVERBAND	Mietzins/Nebenkosten, 2e éd., Zurich 2005 (76 pages)
SEPPEY E.	De l'influence de la protection des données sur le droit du bail, CdB 2008, no 2, p. 33 (9 pages)
SIEGRIST J.-M.	Le propriétaire face aux occupants et voisins, in : Les rénovations d'immeubles, Genève 2012, p. 51 (37 pages)
SIEGRIST J.-M.	Les loyers et les frais accessoires des logements subventionnés, in : 10e Séminaire sur le droit du bail, Neuchâtel 1998 (30 pages)
SOHM M.	Konkurs des Mieters : Stolpersteine für den Vermieter, Aktuelle Fragen zum Mietrecht 2012, p. 21 (21 pages)
SOMMER M.	Der Mietzins, 3e éd., Zurich 2007 (108 pages)
SOMMER M.	Zum Ausschluss der Anwendbarkeit der Mieterschutzbestimmungen bei staatlich geförderten Wohnräumen, MRA 1995, p. 167 (5 pages)
SPIRIG I.	Grundsätze der Untermiete und Airbnb, MP 2015, p. 1 (21 pages)
SPIRIG I.	Ausserordentliche Kündigungen ausserhalb des mietrechtlichen Katalogs ?, MP 2012, p. 1 (20 pages)
STOLL D.	Sicherheitsleistungen der Mieterschaft vor dem Hintergrund kantonaler Bestimmungen : eine Übersicht zu Art. 257e Abs. 4 OR, MP 2007, p. 65 (15 pages)
STOLL D.	Die Unterhaltspflicht des Mieters gemäss Art. 263 Abs. 2 OR, MP 1989, p. 47 (14 page)
STREBEL L.	"Kauf bricht Pacht nicht" : die Regelung der Ausnahmen im Bereich der landwirtschaftlichen Pacht de lege lata und de lege ferenda, 2007, in : Blätter für Agrarrecht 2007, p. 161 (17 pages)
STUDER F.	Das Retentionsrecht in der Zwangsvollstreckung, Zurich 2000 (173 pages)
TANNER M.	Die Ausweisung des Mieters im Rechtsschutz in klaren Fällen gemäss Art. 257 ZPO unter besonderer Berücksichtigung der ausserordentlichen Kündigungen nach Art. 257d OR und Art. 257f OR, ZZZ 2010, p. 263 (70 pages)
TERRAPON P.	Transfert du bail commercial et restitution anticipée de la chose louée, in : 17e Séminaire sur le droit du bail, Neuchâtel 2012, p. 151 (33 pages)
TERRAPON P.	La restitution des locaux loués et l'offre d'un locataire de remplacement, in : 12e Séminaire sur le droit du bail, Neuchâtel 2002 (24 pages)
TERRAPON P.	Les défauts de la chose louée et la consignation du loyer, in : 8e Séminaire sur le droit du bail, Neuchâtel 1994 (18 pages)

Auteur(s)	Titre
THANEI A.	Zu tief angesetzte Nebenkosten als absichtliche Täuschung - Kommentar zu einem Bundesgerichtsentscheid, MP 2005, p. 232 (4 pages)
THANEI A.	Pflichten der Mietparteien betreffend die Übergabe der Mietsache bei Vertragsbeginn und -ende, MP 1992, p. 57 (8 pages)
THANEI A. / ROHRER B.	Hartes Ringen um die Mietrechtsrevision, Plädoyer 1/00, p. 6 (3 pages)
THEVENAZ A.	La prétendue solidarité des colocataires lorsque la chose louée n'est pas restituée à l'échéance du bail, JT 2001 I 374 (7 pages)
TSCHUDI J.-P.	Die Rohbaumiete, MRA 2008, p. 43 (20 pages)
TSCHUDI M.	Baustellen-Immissionen als Mangel an der Mietsache, Aktuelle Fragen zum Mietrecht 2012, p. 7 (14 pages)
TSCHUDI M.	Mietrechtliche Probleme bei Immissionen als Folge von Umgebungsveränderungen, Zurich/Bâle/Genève 2005 (189 pages)
VENTURI-ZEN-RUFFINEN M.-N.	La résiliation pour justes motifs des contrats de durée, Travaux de la faculté de Droit de l'Université de Fribourg, vol. 264, Fribourg 2007 (519 pages)
VISCHER M.	Die Bedeutung von Art. 256 OR für das Mietvertragsrecht, PJA 9/2014, p. 1226 (4 pages)
VISCHER M.	Die Rohbaumiete, Zulässigkeit und Grenzen, thèse Zurich 2014 (233 pages)
VISCHER M.	Der Mangelbegriff im Kauf-, Miet- und Werkvertragsrecht, Recht 1/15, p. 1 (10 pages)
VON AELLEN N.	Die Übertragung der Miete auf einen Dritten, MRA 2015, p. 63 (18 pages)
WAESPI O.	Le bruit des enfants dans les habitations : remarques sur le droit suisse sous l'angle de la nouvelle loi de Berlin, in : Pour un droit équitable, engagé et chaleureux : mélanges en l'honneur de Pierre Wessner 2011, Neuchâtel/Bâle 2011, p. 399 (22 pages)
WEBER R.	Rückforderungsansprüche im Mietrecht, MP 2005, p. 1 (22 pages)
WEBER R.	Der zivilrechtliche Schutz der Familienwohnung, PJA 2004, p. 30 (15 pages)
WEBER R.	Der gemeinsame Mietvertrag, Zurich 1993 (220 pages)
WESSNER P.	Sorgfaltspflichten des Mieters von Wohn- und Geschäftsräumen, MP 2007, p. 127 (20 pages) et p. 197 (18 pages)
WESSNER P.	Le devoir de diligence du locataire dans les baux d'habitations et de locaux commerciaux, in : 14e Séminaire sur le droit du bail, Neuchâtel 2006 (25 pages)
WESSNER P.	Le bail à loyer et les nuisances causées par des tiers en droit privé, in : 12e Séminaire sur le droit du bail, Neuchâtel 2002 (28 pages)
WESSNER P.	Le divorce des époux et l'attribution judiciaire à l'un d'eux des droits et obligations résultant du bail portant sur le logement de la famille, in : 11e Séminaire sur le droit du bail, Neuchâtel 2000 (29 pages)
WESSNER P.	La résiliation du bail à loyer pour justes motifs, in : 10e Séminaire sur le droit du bail, Neuchâtel 1998 (28 pages)
WESSNER P.	L'obligation du locataire de payer le loyer et les frais accessoires, in : 9e Séminaire sur le droit du bail, Neuchâtel 1996 (28 pages)
WESSNER P.	Die allgemeinen Bestimmungen des neuen Mietrechts (Teil 2), MP 1991, p. 109 (28 pages)
WESSNER P.	L'extinction ordinaire du bail à loyer, in : 7e Séminaire sur le droit du bail, Neuchâtel 1992 (20 pages)
WESSNER P.	Le nouveau droit du bail. Les dispositions générales, in : 6e Séminaire sur le droit du bail, Neuchâtel 1990 (26 pages)
WESSNER P.	La conclusion du bail immobilier, in : 5e Séminaire sur le bail à loyer, Neuchâtel 1988 (21 pages)
WESSNER P.	Der Abschluss von Mietverträgen über unbeweglichen Sachen, MP 1988, p. 78 (15 pages) et p. 174 (1 page)
WETZEL T. / MESEK K.	Die Vereinbarung zur Zahlung von Schlüsselgeld : ein nichtiges Koppelungsgeschäft ?, MRA 2008, p. 1 (10 pages)

Auteur(s)	Titre
WEY R.	La consignation du loyer, Etudes des art. 259g - i CO, thèse, Lausanne 1995 (158 pages)
WICHSER W.	Mangelhafte Mängelregelung im Mietrecht, RSJ 1993, p. 246 (3 pages)
WICKI P.	Mehr Lärm reduziert den Mietzins, Plädoyer 01/01, p. 20 (4 pages)
ZANETTI G. F.	Ausgewählte Aspekte der Rohbaumiete, MP 2011, p. 89 (14 pages)
ZEHNDER H.	Die Mängelrüge im Kauf-, Werkvertrags- und Mietrecht, RSJ 2000, p. 545 (6 pages)
ZEHNDER H.	Die Bestimmung der Mehrwertentschädigung bei Mieterbauten (Art. 260a Abs. 3 OR), PJA 1996, p. 725 (3 pages)
ZIHLMANN P.	Mietrecht : ein Ratgeber aus der Beobachter-Praxis, Zurich 2004 (271 pages)
ZIRLICK B.	Die vom "Schwin"-Erwerber einer Liegenschaft ausgesprochene Kündigung nach Art. 261 Abs. 2 lit. a OR, recht 2000, p. 92 (9 pages)
ZUCKER A.	Neueste Rechtsprechung und Trends bei der Kündigung wegen Sanierung, Aktuelle Fragen zum Mietrecht 2012, p. 59 (17 pages)
ZUCKER A. / KUNZ T.	Kleiner Unterhalt als Mieterpflicht : Inhalt und Schranken, MP 2009, p. 1 (13 pages)
ZÜST M.	Neues über die Mängelrechte des Wohnungs- und Geschäftsmieters, MP 1994, p. 159 (26 pages)
ZÜST M.	Die Mängelrechte des Mieters von Wohn- und Geschäftsräumen, Berne 1992 (343 pages)