



# 19<sup>e</sup> Séminaire sur le droit du bail

## Vendredi 7 ou 21 octobre - 10h00 à 17h00

- 9 h 30 Accueil des participants**
- 10 h 00 Ouverture de la journée**
- 10 h 15 Fardeau de la preuve en droit du bail**  
M. François Bohnet, professeur à l'Université de Neuchâtel
- 11 h 00 Pause**
- 11 h 20 Quelques loyers variables et variations de loyer**  
Me Jean-Marc Siegrist, avocat à Genève
- 12 h 15 Repas**
- 14 h 00 Les spécificités du bail à ferme**  
M. Blaise Carron, professeur à l'Université de Neuchâtel
- 14 h 45 Les colocataires de baux d'habitation ou de locaux commerciaux**  
Mme Patricia Dietschy-Martenet, docteur en droit, chargée d'enseignement aux Universités de Neuchâtel et Fribourg, collaboratrice scientifique du Séminaire sur le droit du bail
- 15 h 30 Pause**
- 16 h 00 Pratique récente en matière de congé**  
M. Jean-Luc Colombini, juge cantonal, Lausanne
- 17 h 00 Clôture**

## Samedi 8 ou 22 octobre - 08h45 à 11h15

- 8 h 30 Accueil des participants**
- 8 h 45 La résolution amiable des conflits locatifs (petit guide de la bonne transaction)**  
Me David Lachat, avocat, Genève
- 9 h 45 Pause**
- 10 h 15 Jurisprudence récente en matière de bail**  
**1. Dispositions générales** (M. Blaise Carron)  
**2. Protection contre les congés** (Me Philippe Conod)  
**3. Protection contre les loyers abusifs** (Me David Lachat)  
**4. Autorités et procédure** (M. François Bohnet)
- 11 h 15 Clôture**

**Finance d'inscription** (comprend repas, pauses et un ouvrage)  
Stagiaires et assistants-doctorants (merci de nous faire parvenir un justificatif)

CHF 380.-

CHF 200.-

### Délaï d'inscription

**29 août 2016.** Les désistements sont acceptés sans frais jusqu'au 19 septembre 2016 pour le séminaire des 7 et 8 octobre et jusqu'au 3 octobre 2016 pour celui des 21 et 22 octobre. Passé ces délais, le montant de l'inscription n'est plus remboursé. Il est toutefois possible de vous faire remplacer.

### Lieu

Aula des Jeunes-Rives  
Espace Louis-Agassiz 1  
2000 Neuchâtel

### Renseignements

Secrétariat de la Faculté de droit  
Séminaire sur le droit du bail  
Av. du 1<sup>er</sup>-Mars 26, 2000 Neuchâtel  
Tél. : 032 / 718 12 60  
E-mail : [seminaire.bail@unine.ch](mailto:seminaire.bail@unine.ch)

### Logement

L'Office du tourisme neuchâtelois est compétent pour les réservations d'hôtel :  
Tél. 032 889 68 90, e-mail : [neuchatel.congres@ne.ch](mailto:neuchatel.congres@ne.ch)

Les réservations sont à effectuer directement en ligne à l'adresse [www.neuchatelcongres.ch/droitdubail](http://www.neuchatelcongres.ch/droitdubail) jusqu'au 7 septembre 2016 pour la 1<sup>ère</sup> session et jusqu'au 21 septembre 2016 pour la 2<sup>e</sup> session.

### Inscription

A remplir en caractères d'imprimerie et à renvoyer au secrétariat de la Faculté de droit. Inscriptions également possibles par e-mail ou en ligne sur [www.publications-droit.ch](http://www.publications-droit.ch).

Je prendrai part au séminaire du :  7 et 8 octobre 2016  21 et 22 octobre 2016

Je participerai au repas de vendredi midi :  oui  non

et m'engage à verser la finance d'inscription au moyen du bulletin de versement qui me sera envoyé à mon adresse e-mail.

**Nom, Prénom :** \_\_\_\_\_

**Profession :** \_\_\_\_\_

**Adresse :** \_\_\_\_\_

**Code postal et localité :** \_\_\_\_\_

**Tél. professionnel :** \_\_\_\_\_

**E-mail :** \_\_\_\_\_

**Date :**

**Signature :**